



SOUL
LIVING
TULUM





CONCEPTO SOUL LIVING TULUM

Soul Living Tulum es un desarrollo exclusivo de 28 unidades en Tulum, Quintana Roo. Cada uno diseñado con un estilo único que combina elegancia, confort y descanso, siguiendo una línea arquitectónica con espacios que garantizan privacidad y contacto con la naturaleza, enfocado a los nómadas digitales.

Para *Soul Living Tulum* la sustentabilidad es un punto clave, por lo cual el proyecto cuenta con planta de tratamiento de agua para preservar los cenotes y mantos acuíferos, sistema de energía solar y energía eólica conectados entre sí generando energía híbrida las 24 hrs del día para la automatización de instalaciones, obteniendo ahorro de energía en áreas comunes.

Todos los espacios tienen ventilación y luz natural, se ha contemplado usar equipos de iluminación y electrodomésticos de bajo consumo, así como sistemas de domótica y servicio de internet de alta velocidad proporcionado por la empresa STARLINK.

Los acabados, texturas y tonos utilizados dan frescura y calidez, donde te sentirás relajado rodeado de la naturaleza.

El desarrollo se encuentra a unos pasos del corazón de Tulum, donde podrás disfrutar de la gastronomía, bares, tiendas, las espectaculares playas y todas las maravillas de este lugar mágico.

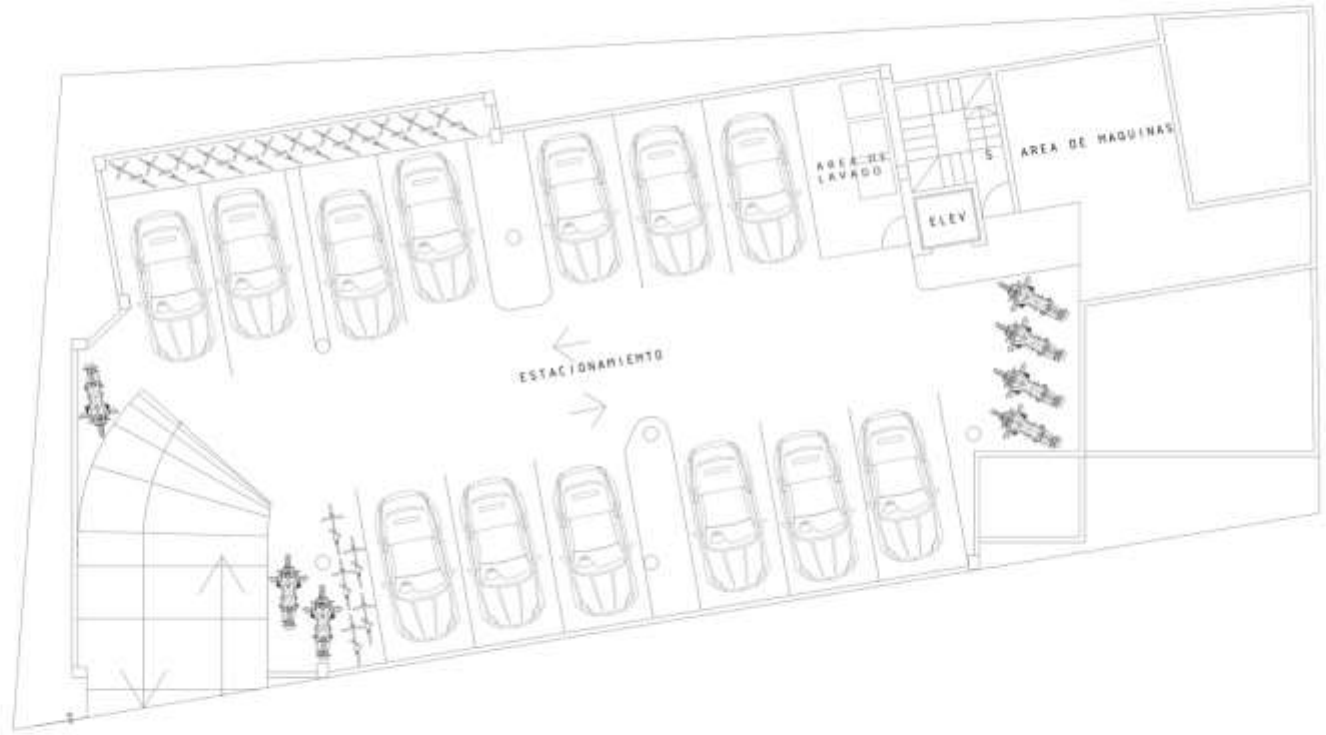




SOUL
LIVING
TULUM

MASTER PLAN

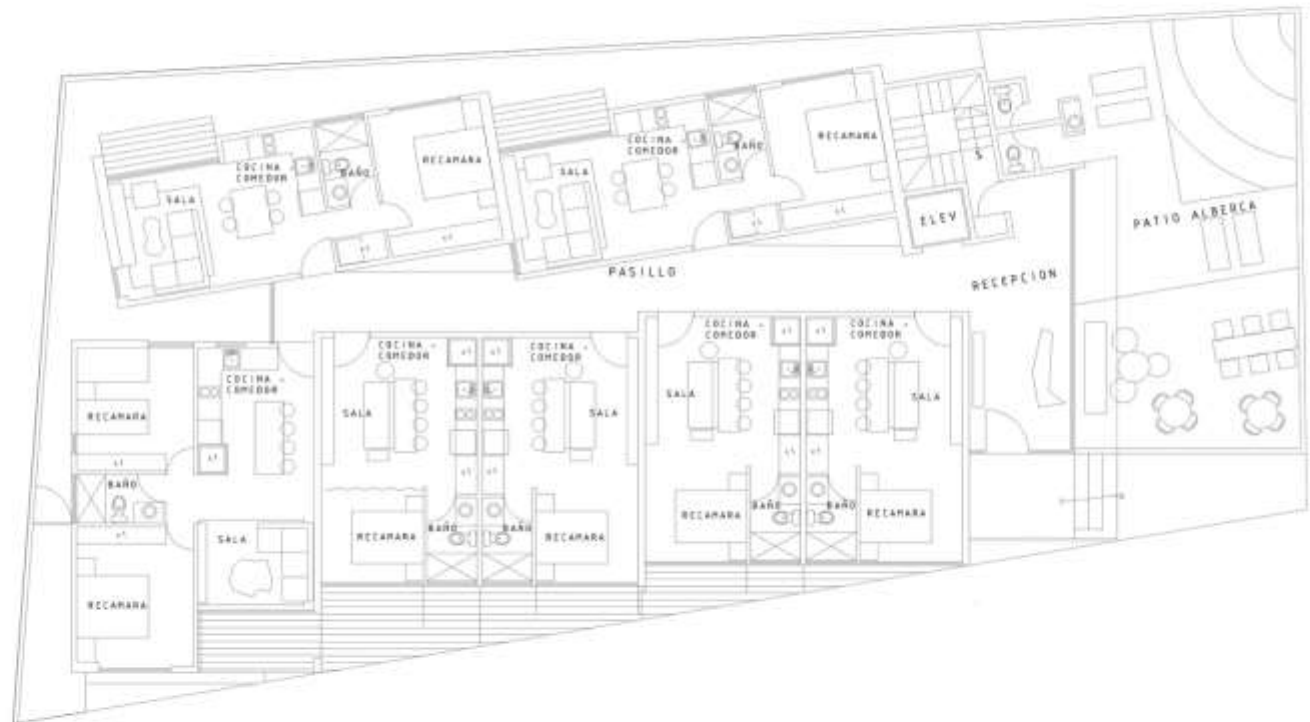
Planta sótano



*Entrega abril 2025

MASTER PLAN

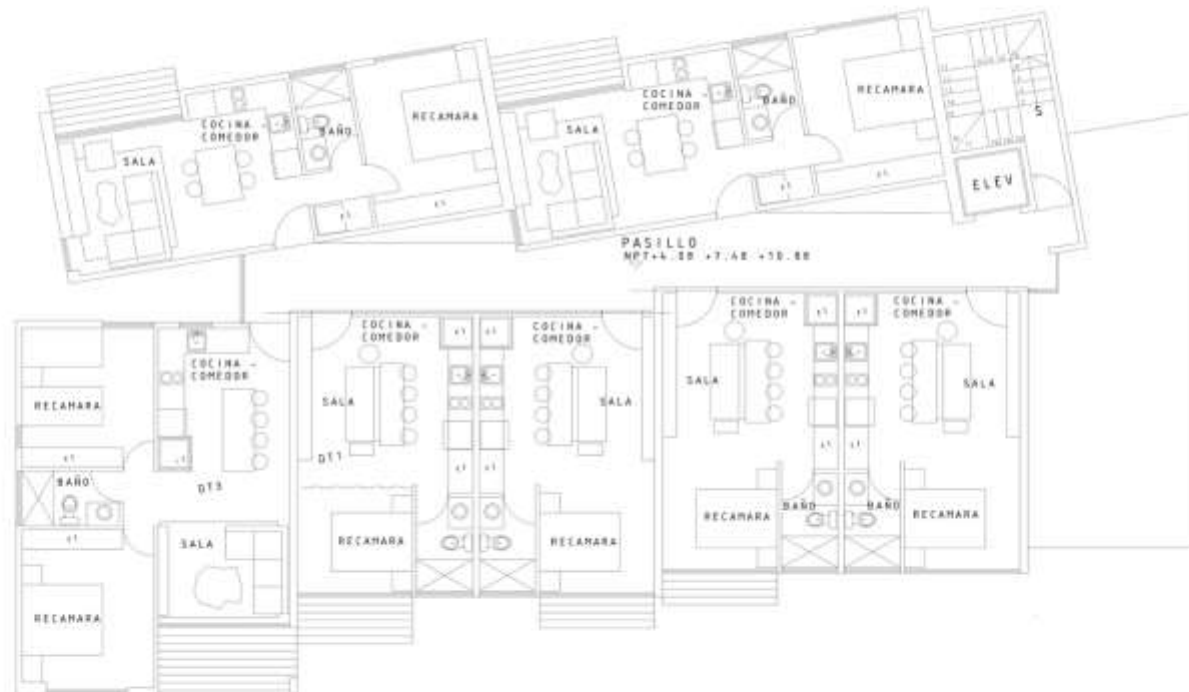
Planta Baja



*Entrega abril 2025

MASTER PLAN

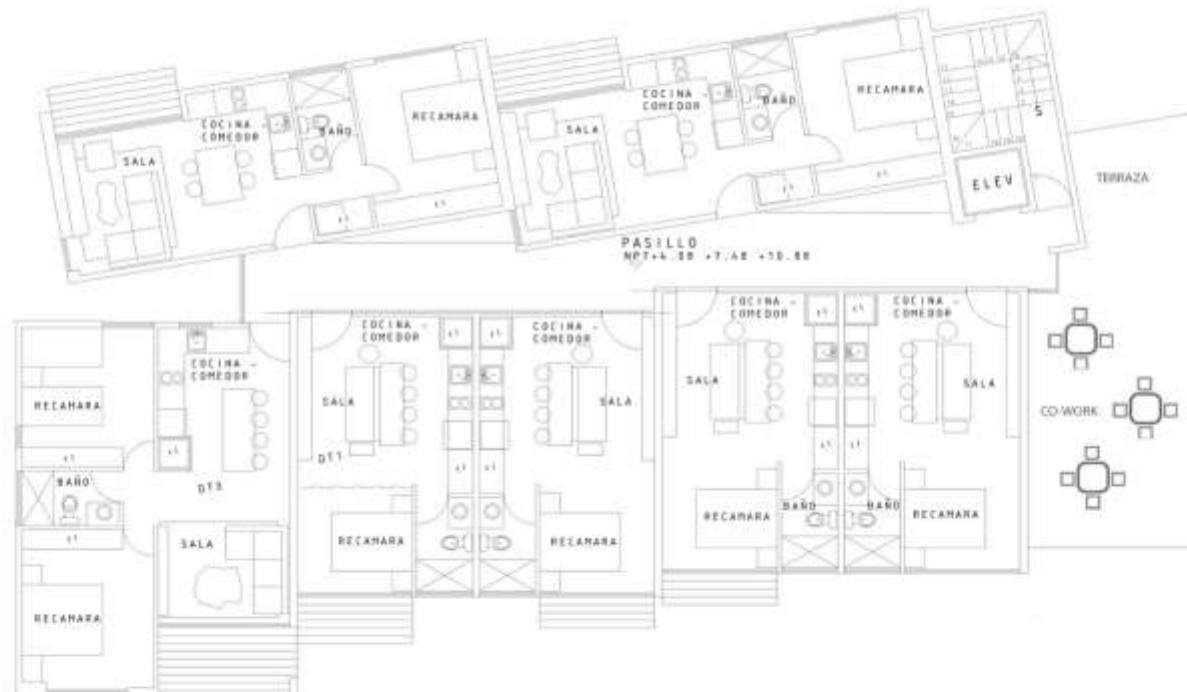
Primer Nivel



*Entrega abril 2025

MASTER PLAN

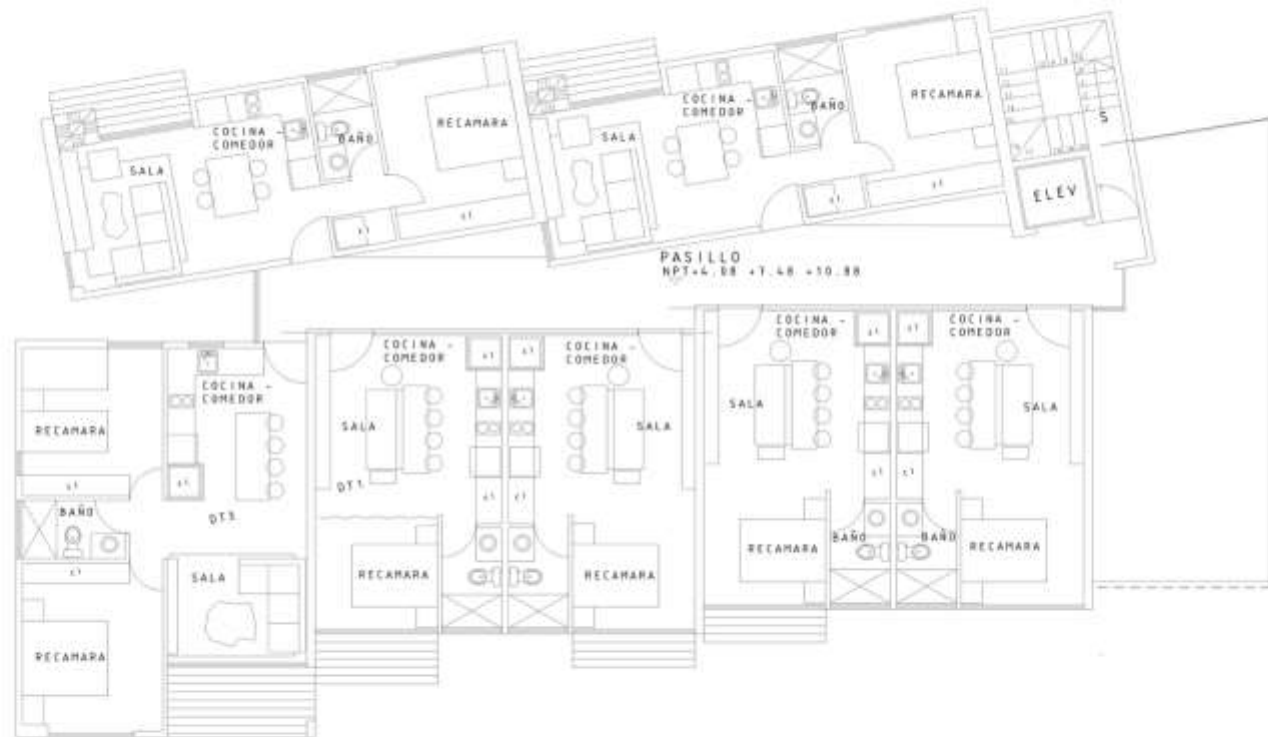
Segundo Nivel



*Entrega abril 2025

MASTER PLAN

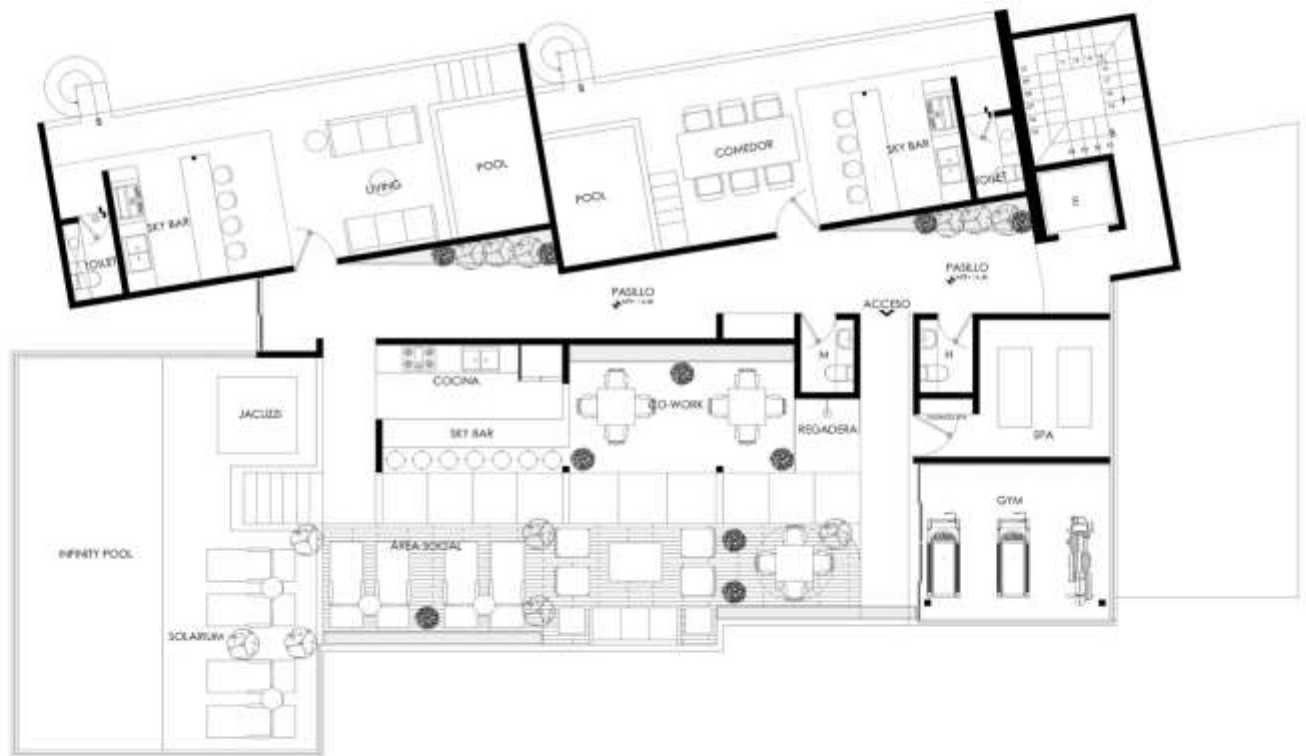
Tercer Nivel



*Entrega abril 2025

MASTER PLAN

Roof top



*Entrega abril 2025

TIPOLOGÍAS

SOUL ESTUDIO



1 - 4 personas



Terraza



Adecuado para
Airbnb



\$ USD
mensual

SOUL 1 RECÁMARA



1 - 4 personas



Terraza



Adecuado para
Airbnb



\$ USD
mensual

SOUL 2 RECÁMARA



4 - 6 personas



Terraza



Adecuado para
Airbnb



\$ USD
mensual

SOUL 1 RECÁMARA CON ROOF TOP PRIVADO



1 - 4 personas



Terraza



Roof top



Adecuado para
Airbnb



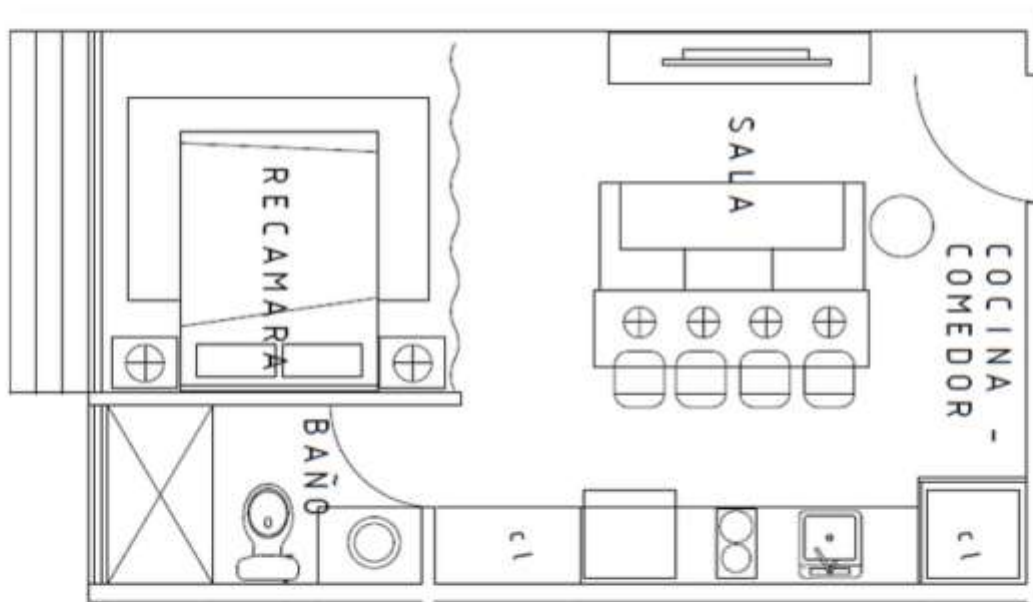
\$ USD
mensual



31m² + terraza

16 Unidades de:
Área abierta con recámara,
sala, comedor,
cocina integral, baño,
closet de servicio
y terraza

Equipado con:
Baño completo con accesorios
Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias
Cocina equipada con refrigerador
Aires acondicionados
Pantalla 50"
Paquete mobiliario GAIA



**PRECIO
DESDE**
\$2,300,000 MX



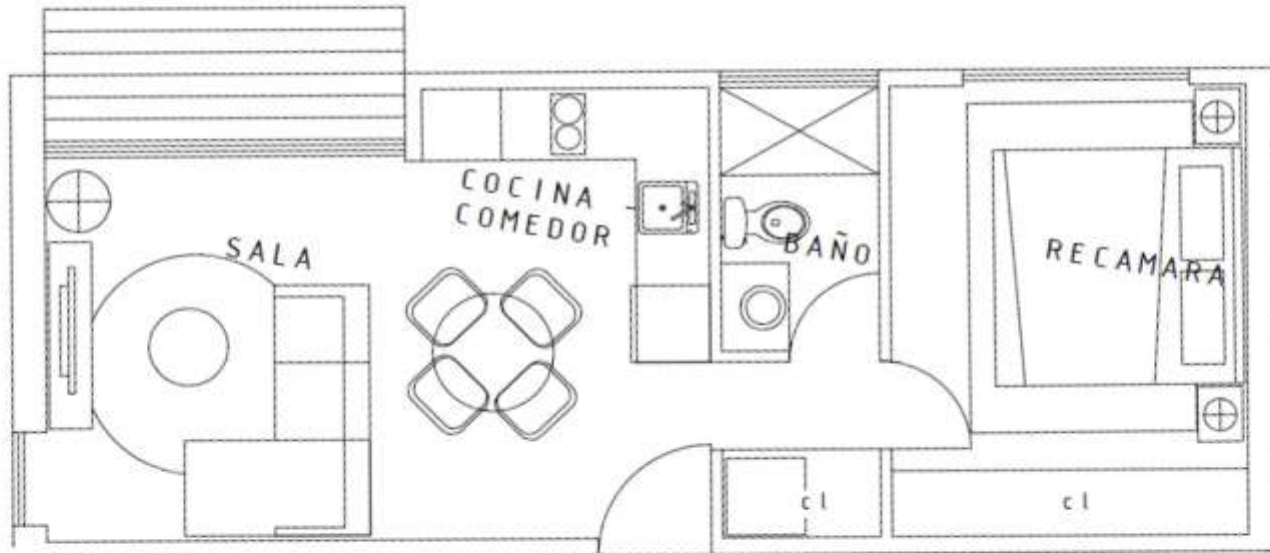
SOUL 1 RECÁMARA

47m² + terraza

6 Unidades de:
Sala, comedor,
cocina integral,
baño, 1 recámara,
closet de servicio
y terraza

Equipado con:
Baño completo con accesorios
Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias
Cocina equipada con refrigerador
Aires acondicionados
Pantalla 55"
Paquete mobiliario GAIA

**PRECIO
DESDE**
\$3,000,000 MX



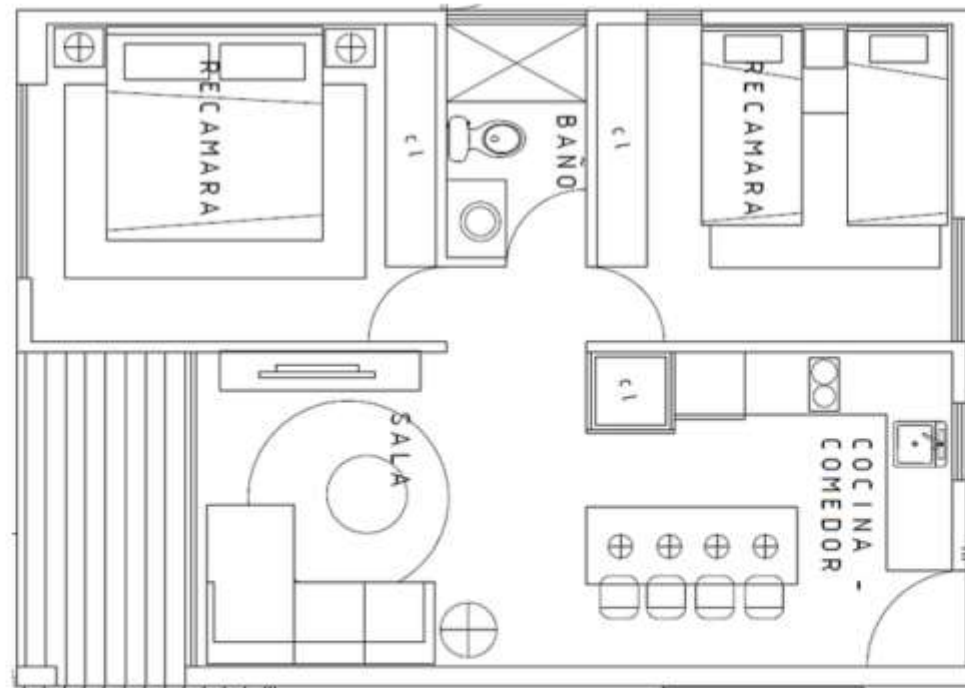
SOUL 2 RECÁMARAS

61m2 + terraza

4 Unidades de:
Sala, comedor,
cocina integral, baño,
2 recámaras,
closet de servicio
y terraza

Equipado con:
Baño completo con accesorios
Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias
Cocina equipada con refrigerador
Aires acondicionados
Pantalla 65"
Paquete mobiliario GAIA

**PRECIO
DESDE**
\$3,800,000 MX



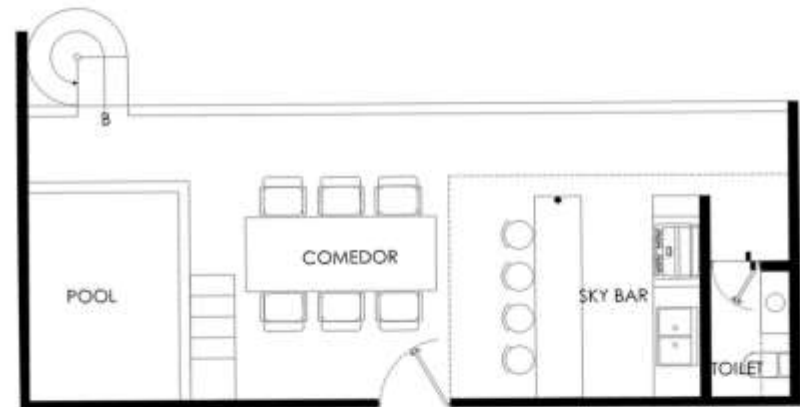
SOUL 1 RECÁMARA CON ROOF TOP PRIVADO

94m² + terraza

2 Unidades de:
Sala, comedor,
cocina integral, baño,
1 recámara,
closet de servicio,
terrazza y
roof top privado

Equipado con:
Baño completo con accesorios
Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias
Cocina equipada con refrigerador
Aires acondicionados
Pantalla 65"
Paquete mobiliario GAIA
Roof top con jacuzzi, sky bar

**PRECIO
DESDE**
\$5,612,000 MX



AMENIDADES

- Concierge
- Elevador
- Alberca y solárium, barra de snacks en Planta Baja (Zona Kids)
- Roof top con alberca, jacuzzi, solárium, sky bar, co-work, gimnasio y spa (Zona Adultos)
- Estacionamiento subterráneo para autos, motocicletas y bicicletas
- Lavandería
- Internet de STARLINK de alta velocidad
- Administración de renta
- Limpieza 24 hrs
- Seguridad 24 hrs
- Convenios con clubs de playa



AMENIDADES

Roof top con alberca, jacuzzi, solárium,
sky bar, co-work, gimnasio y spa



AMENIDADES

Roof top con alberca, jacuzzi, solárium,
sky bar, co-work, gimnasio y spa



AMENIDADES

Roof top con alberca, jacuzzi, solárium,
sky bar, co-work, gimnasio y spa








PALETA DE MATERIALES

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| a. Marimba de madera | f. Chukum |
| b. Deck de madera tzalam | g. Cemento pulido |
| c. Jiles | h. Vegetación tropical |
| d. Gravilla | i. Agua |
| e. Piedra Maya | j. Block de concreto |

UBICACIÓN

Calle Puerto Morelos esquina Calle Cobá,
La Veleta, Tulum, Quintana Roo

- Tiendas y Mercados:  1 Min.
- Restaurantes:  1-5 Min.
- Vida Nocturna:  3-10 Min.
- Hospital 24hr:  5 Min.  3 Min.
- Playa:  14 Min.  8 Min.
- Zona Arqueológica:  14 Min.  8 Min.
- Gran Cenote:  14 Min.  8 Min.

 *Tren Maya y  Aeropuerto Tulum próximamente.







SOUL
LIVING
TULUM

